

**Empresa:**

- ✍ Compañía especializada en la creación de soluciones a medida para cualquier necesidad inmobiliaria.
- ✍ Más de 300 profesionales.
- ✍ Oficinas en Madrid, Barcelona, Málaga, Lisboa, Londres, Berlín y México D.F.

Situación de partida:

- ✍ Estructura mixta: un desarrollo propio para la gestión de sus negocios con los clientes, una aplicación para la gestión de los recursos humanos y una última área que gestionaba los proyectos y las finanzas.
- ✍ Debido a su dispersión geográfica, necesidad de una herramienta que pudiera ser consultada online.

Solución - Resultados:

- ✍ Microsoft Dynamics AX.
- ✍ Hemos creado 20 extranets con nuestros clientes para que vean cómo vamos realizando los proyectos, un aspecto fundamental en nuestra relación con Internet.
- ✍ Optimización en el seguimiento de los proyectos y mejora de la eficiencia.

AGUIRRE NEWMAN MEJORA SUS SERVICIOS CON MICROSOFT DYNAMICS AX.

La compañía Aguirre Newman cuenta con una facturación de 39 millones de euros, más de 23 líneas de negocio independientes y 283 profesionales y consultores, y sus oficinas en Madrid, Barcelona y Costa del Sol reúnen a una cartera de casi dos mil clientes. Se encargan de prácticamente todos los aspectos que rodean al desarrollo de un proyecto inmobiliario, como pueden ser la localización del suelo, el proceso de compra, los posibles usos del suelo, etc.

Javier Echeverría Aguirresarobe, Director General corporativo, afirma que “siempre hemos tenido una máxima estratégica que es la inversión y siempre hemos querido ofrecer a nuestros clientes las mejores tecnologías para la mejora de su trabajo, El año pasado hicimos por primera vez una auditoría de sistemas independiente con Info93 que certificó que nuestra estructura era certera”.

Cuentan con una estructura mixta que se compone de un desarrollo propio para la gestión de sus negocios con los clientes que les ha servido durante diez años, una aplicación para la gestión de los recursos humanos (gestión, evaluación, formación y gestión del conocimiento) y una última área que gestionaba los proyectos y las finanzas. “Esta tercera área se había quedado atrasada internamente, no tanto de cara al cliente, porque había diferentes bases de datos, cuadros de información, etc. Nos resultaba muy complicado cruzar datos, y decidimos resolver ese problema” explica Echeverría.

Álvaro Martínez Santamarta, Director Financiero, y Javier Sarrado G^a-Forcada, financiero, iniciaron un análisis de las distintas soluciones en el mercado, “las valoramos durante meses y nos decidimos por **Microsoft Dynamics AX** para desarrollar el proyecto porque Prodware nos ayudaba a realizar toda la implantación”, observa Sarrado. Debido a su dispersión geográfica, necesitaban una herramienta que pudiera ser



Al contar con más información sobre nuestros clientes, realizamos un mejor seguimiento de los proyectos ya que la base de datos de los clientes es totalmente compartida.



Microsoft Dynamics AX nos permite cruzar las tablas contables con otras compañías, por lo que podemos mejorar en este sentido la eficiencia.



Javier Sarrado García-Forcada.
Financiero Aguirre Newman

consultada online desde sus oficinas de Barcelona, Madrid y Costa del Sol para controlar distribuidamente los proyectos de arquitectura. “También resolvimos a la vez el problema que nos podía causar el euro, y Microsoft Dynamics AX nos lo ha resuelto. Pudimos acabar el año en pesetas y empezar el 1 de enero en euros sin ningún problema.”

“Otro aspecto fundamental para la buena marcha del proyecto era respetar los tiempos de implantación. No queríamos algo prolongado que necesitara pruebas y que supusiera parar determinadas partes del sistema”, asegura Echeverría. “Microsoft Dynamics AX nos permite cruzar las tablas contables con otras compañías, por lo que podemos mejorar en este sentido la eficiencia. Al contar con más información sobre nuestros clientes, realizamos un mejor seguimiento de los proyectos ya que la base de datos de los clientes es totalmente compartida”, verifica Sarrado. La aplicación financiera anterior era meramente contable y los parches con hojas de cálculo servían. “No tuvimos ningún problema con la migración de los datos, exportamos los del ejercicio 2001 y prescindimos de los parches que empleábamos. Los recientes cambios en los servidores también se han integrado en sintonía”, señala. A la nueva etapa gestora sumaron la de instalación de dos nuevos servidores Compaq que actúan de forma redundante.

“Hemos creado 20 extranets con nuestros clientes para que vean cómo vamos realizando los proyectos, un aspecto fundamental en nuestra relación con Internet”.

Por su parte, el equipo de consultores de Prodware, cree que “el desarrollo del proyecto de Microsoft Dynamics AX ha ido muy bien tanto en implantación como en plazos porque encajábamos perfectamente en su visión estratégica, realmente es una tecnología que les sirve como herramienta de negocio. La dirección de la compañía apostó por nosotros y Javier Sarrado ha estado en el día a día del proyecto, ha sido nuestro interlocutor y hemos vivido una relación prácticamente idílica”.

SOBRE PRODWARE:

Prodware España, perteneciente al grupo francés Prodware, está especializada en el diseño, puesta en marcha y mantenimiento de soluciones de tecnología aplicadas a la mejora de procesos de negocio. La compañía es el primer Partner de Microsoft Dynamics en España y Europa y uno de los tres primeros Partners en el mundo.